

附件 1:

### 平利县城区物业服务收费政府指导价标准

服务等级	收费标准（元 / 平方米 · 月）	
	高层	多层
一级	1.6	0.6
二级	1.4	0.5
三级	1.2	0.4
等外	0.9	0.3

说明:

1. 高层指七层以上(含七层) 带电梯的住宅，七层不带电梯的参照多层收费标准；多层指六层以下(含六层) 不带电梯的住宅，六层及以下带电梯参照高层收费标准；老旧住宅改造后带电梯的物业服务费按照不高于高层等外收费标准执行。

2. 上述收费标准为最高限价，下浮不限。