

类别：B

平利县住房和城乡建设局

平政建函(2021)125号

签发人：詹杰

对县政协九届六次会议第15号 提案的复函

刘凯委员：

首先感谢您对住建工作的关心、关注和支持！您提出的关于加强老旧小区环境卫生管理的提案收悉，现答复如下：

老旧小区环境卫生管理是我县城市管理工作的一项重要内容。长期以来，由于我县经济社会发展水平不高，县财政财力十分有限，县城规划滞后，市政基础设施配套不到位，特别是部分老旧小区基础设施缺失，加之我县老旧小区形成背景复杂，市民自建房、单位干部职工集资建房、企业开发建房等成因较多，规模较小，大部分老旧小区没有成立业委会，更没有物业管理，长期处于失养失修失管状态，导致小区环境卫生较差，小区管理和

环境治理难度较大。

今年以来，我局主要采取以下措施加强老旧小区环境卫生管理：一是完善小区环卫配套设施。对老旧小区环卫基础设施开展了全面摸排，拆除了垃圾台、垃圾池等落后设施，新配置垃圾中转箱 16 个、垃圾桶 200 多个。二是加大日常环卫保洁力度。将县城建成区所有老旧小区全部纳入环卫保洁范围，分片包抓，责任到人，做到日常保洁、垃圾清运、巡查检查、考核奖惩四到位。三是加快老旧小区改造步伐。抢抓国家老旧小区改造政策机遇，积极争取上级支持，早谋划、早开工，抓推进、抓落实，目前，我县平福颐园、胡家庄片区、教师小区等三个老旧小区改造基本完成，小区水电路讯环卫等基础设施及绿化美化亮化全面改造建设提升，人居环境明显改善。同时，指导小区成立业委会，引进物业管理，加强小区日常管理，提升小区软环境。2021 年争取的广场东小区、政府老旧小区、商贸小区、桃子坪老旧小区等四个项目已逐步开工，预计年底前即可改造完成。我县老旧小区改造取得明显成效，得到市民群众一致好评，改造做法经验在省市交流并受到表彰。

再次感谢您对县城老旧小区环境卫生管理工作的关注、关心和支持。下一步，我局将结合您提出的宝贵意见建议，进一步加大老旧小区改造力度，加快完善老旧小区基础设施配套，加强环卫保洁管理，配合社区居委会和相关村指导小区成立业委会，建

立健全小区管理制度，全面提升老旧小区人居环境质量。

平利县住房和城乡建设局

2021年9月14日



联系单位及电话：平利县住建局（8421981）

抄送：县政协提案委员会，县政府办公室。

建议提案办复征询意见表

刘凯委员：

县政府对建议提案办理实行目标责任考核制度，请您对本件的办理和答复填写意见（说明满意或不满意），并寄给县政府督查室（邮编 725500）。如果您未及时回信或未填写意见，将视为满意。

建议提案	关于加强老旧小区环境卫生管理的提案
承办单位	平利县住建局
对本件办理是否满意	委员签名：
备注	